



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 26.05.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

Broj ZK uložka: 13261

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3479/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4709/9	NEUREĐENI OKOLIŠ U IVANŠČAKU			1250	Ispisano sa: Z-74/2008 VIDI A II
2.	4709/9	POSLOVNA ZGRADA BR. 6 IDVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA BR. 6 U ULICI A. DANIČIĆA DVORIŠTE U ULICI A. DANIČIĆA			1250 438 812	
		UKUPNO:			1250	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 07.01.2008. broj Z-74/08 Na temelju Prijavnog lista i kopije plana DGU, PU za katastar u Koprivnici od dana 29.10.2007. godine, mijenja se izgrađenost kod kčbr. 4709/9 meuređeni okoliš sa 1250 m2 na novu tako da glasi kčbr. 4709/9 posl. zg. sa 438 m2 i dv. sa 812 m2, ukupno 1250 m2, u listu A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*VRISJE D.O.O., VIROVITICA, TRG KRALJA PETRA SVAČIĆA 13			
*1.1	Z-3479/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-3479/2020	Zaprimljeno 29.12.2015.g. pod brojem Z-8901/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8664, URBROJ: 04-06-15-8664-17 28.12.2015, otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom VRISJE d.o.o. za trgovinu, Svačićev trg br.13., Virovitica, OIB:85530392099.	na 1 (1.1)
*1.3	Z-3479/2020	Zaprimljeno 15.10.2018.g. pod brojem Z-10098/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU BR. ST-665/2018-7 11.10.2018, nad dužnikom VRISJE d.o.o., OIB: 85530392099, Virovitica, Trg kralja Petra Svačića 13.	na 1 (1.1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13261

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.4	Z-3479/2020	Zaprimljeno 25.03.2019.g. pod brojem Z-2965/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: 7 ST-665/2018-24 17.01.2019, i to zabilježba rješenja o prodaji nekretnina u A u stečajnom postupku nad dužnikom Vrisje d.o.o. koji se vodi kod Trgovačkog suda u Bjelovaru pod posl. brojem St-665/2018.	na 1 (1.1)
1.5		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE POSL.BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020 LANER D.O.O., OIB: 14321023137, KNEZA DOMAGOJA 93, 48000 KOPRIVNICA	na 1 (1.1)
1.6		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE POSL.BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom VRISJE d.o.o. za trgovinu, Svačićev trg br.13., Virovitica, OIB:85530392099, zabilježene pod brojem Z-8901/2015.	na 1 (1.2)
1.7		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSL.BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom VRISJE d.o.o., OIB:85530392099, Virovitica, Trg kralja Petra Svačića 13. zabilježene pod brojem Z-10098/2018.	na 1 (1.3)
1.8		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE POSL.BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, rješenja o prodaji nekretnina u A u stečajnom postupku nad dužnikom Vrisje d.o.o. koji se vodi kod Trgovačkog suda u Bjelovaru pod posl. brojem St-665/2018., zabilježene pod brojem Z- 2965/2019.	na 1 (1.4)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-775/2011	Zaprimljeno 28.08.2007. broj Z-4460/07 Na temelju ugovora o dugoročnom mikrokreditu od 30.07.2007.g. solemniziranog po javnom bilježniku Ivi Hanžeković Živković i Ladi Škaričić iz Zagreba, Gajeva 2 dana 18.01.2007.g. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 150.000,00 kn, redovne kamate po promjenljivoj godišnjoj kamatnoj stopi, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, kamate po dospijeću u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te svih naknada i troškova, koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim aktima Zagrebačke banke d.d. Zagreb, važećim za vrijeme postojanja tražbine ugovoru o kreditu, sve za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2	150.000,00 KN	BRISANO POD C1.2.
1.2		Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-775/11 Na temelju Brisovnog očitovanja Zagrebačke banke d.d. Zagreb od 23.12.2010. godine uknjižuje se brisanje prava zaloge uknjiženog na nekretninama u A za glavni dug u iznosu od 150.000,00 kn uknjiženog ovosudnim rješenjem broj Z.4460/07.		BRISANJE NA C1.1.

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-775/2011	Zaprimljeno 22.11.2007. broj Z-6073/07 Na temelju Ugovora o dugoročnom mikrokreditu broj 3211505260 broj računa 5100177828 od dana 19. studenoga 2007.g. solemniziranom dana 20.11.2007.g. pod brojem OV-26647/07. uknjižuje se pravo zalogu na nekretn. u A radi osiguranja tražbine iz čl. 1. Ugovora o dugoročnom mikrokreditu od 19.11.2007.g. u iznosu od 150.000,00 kn (stopedesettisućakuna) sa Ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa) odnosno za zakonskom zateznom kamatom, bude li ista viša, računajući od dospijeca pa do namirenja tražbine sve za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2	150.000,00 KN	BRISANO POD C2.2.
2.2		Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-775/11 Na temelju Brisovnog očitovanja Zagrebačke banka d.d. Zagreb od 23.12.2010. godine uknjižuje se brisanje prava zalogu uknjiženog na nekretninama u A za glavni dug u iznosu od 150.000,00 kn uknjiženog ovosudnim rješenjem broj Z6073/07.		BRISANJE NA C2.1.
3.				
*3.1	Z-6842/2011	Zaprimljeno 27.03.2008. broj Z-1934/08. Na temelju Ugovora o založnom pravu od dana 26. ožujka 2008. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Dubravki Filipović-Kovačić iz Virovitice dana 27. ožujka 2008. godine pod brojem OV-7408/08. uknjižuje se pravo zalogu na A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 750.000,00 kn (sedamstopeidesettisućakuna) sa ugovorenom kamatom po stopi određenoj odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. Zagreb (promjenjiva kamatna stopa), odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca pa do namirenja tražbine, za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2	750.000,00 KN	
3.2		Zaprimljeno 09.12.2011.g. pod brojem Z-6842/2011 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 09.12.2011, uknjiženog ovosudnim rješenjem broj Z. 1938/2008.		na 3.1
4.				
*4.1	Z-3479/2020	Zaprimljeno 22.12.2009. broj Z-6207/09 Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 11. prosinca 2009. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Dubravki Filipović-Kovačević iz Virovitice, A. Kačića Miošića 2, dana 21. prosinca 2009. godine pod br. OV-9775/2009. god. uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A za glavni dug u iznosu od 140.000,00 EUR-a (stočetrdesettisućaeura), po srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb za EUR važećem na dan korištenja kredita, sa pripadajućim kamata i troškovima, u korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, OIB: 14036333877 *H-ABDUCO D.O.O, OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB *B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	140.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2		Zaprimljeno 06.08.2014.g. pod brojem Z-5621/2014 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 29.05.2014, promjena hipotekanog vjerovnika sa dosadašnjeg Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb na novog: H- ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928.		
4.3		Zaprimljeno 02.02.2017.g. pod brojem Z-817/2017 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 17.12.2014, promjena hipotekarnog vjerovnika sa H ABDUCO d.o.o. na B2 KAPITAL d.o.o..		
4.4		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, prava zaloga uknjiženog za glavni dug u iznosu od 140.000,00 EUR-a po srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb za EUR važećem na dan korištenja kredita, sa pripadajućim kamatama i troškovima, u korist B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, pod brojem Z-6207/09.		na 4.1
5.				
*5.1	Z-3479/2020	Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-1295/11. Na temelju Ugovora o založnom pravu od 18. ožujka 2011. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Jozi Aščić iz Virovitice dana 18. ožujka 2011. godine pod br. OV-2958/11. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja mjenične tražbine u iznosu od 500.000,00 kn s kamatom po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa), koja na dan sklapanja Ugovora iznosi 17,00% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 8 p.p. godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine, uvećano za sve naknade i troškove, za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	500.000,00 KN	
*5.2	Z-3479/2020	Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-9704/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.09.2019, uknjiženog u iznosu od 500.000,00 KN, temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-1295/11., i to sa dosadašnjeg založnog vjerovnika (ovlaštenika citiranog prava zaloga) ZAGREBAČKE BANKE D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2 za korist novog založnog vjerovnika (ovlaštenika prava zaloga): *DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, CH-6340 BAAR, ŠVICARSKA		na 5.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.3		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020		na 5.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, prava zaloga uknjiženog osiguranja mjenične tražbine u iznosu od 500.000,00 kn s kamatom po dospjeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d. d. (promjenjiva kamatna stopa), koja na dan sklapanja Ugovora iznosi 17,00% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 8 p.p. godišnje, koja teče od dana dospjeća do dana namirenja tražbine, uvećano za sve naknade i troškove, za korist ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2, pod brojem Z-1295/11.		
5.4		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020		na 5.2
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, prava zaloga uknjiženog u iznosu od 500.000,00 KN, temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-1295/11., i to sa dosadašnjeg založnog vjerovnika (ovlaštenika citiranog prava zaloga) ZAGREBAČKE BANKE D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2 za korist novog založnog vjerovnika (ovlaštenika prava zaloga), DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, CH-6340 BAAR, ŠVICARSKA, pod brojem Z-9704/2019.		
6.				
*6.1	Z-3479/2020	Zaprimljeno 27.02.2012.g. pod brojem Z-1468/2012	507.856,35 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.02.2012, radi osiguranja novčane tražbine iz čl.1. Ugovora o založnom pravu u iznosu od 507.856,35 kn sa pripadajućom kamatom (budućom kamatom), sve za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VIROVITICA, OIB: 18683136487		
6.2		Zaprimljeno 04.05.2020.g. pod brojem Z-3479/2020		na 6.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BROJ: 7ST-665/2018-42 17.03.2020, POTVRDA 27.04.2020, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine iz čl.1. Ugovora o založnom pravu u iznosu od 507.856,35 kn sa pripadajućom kamatom (budućom kamatom), za korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VIROVITICA, OIB: 18683136487, pod brojem Z-1468/2012.		
7.				
*7.1	Z-8264/2017	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-9156/2014		
		ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI BROJ OVR-2286/14 29.12.2014, na nekretninama upisanim u listu A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom navedene nekretnine, namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine, a koja ovrha se vodi kod ovoga suda pod posl.brojem Ovr.2286/14.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 13261

Katastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2		Zaprimljeno 03.10.2017.g. pod brojem Z-8264/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BR. OVR-2286/2014-51 19.07.2017, koja zabilježba je upisana rješenjem broj Z-9156/2014.		brisanje na 7.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2020.